**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:15:140000:4 из земель сельскохозяйственного назначения,**

**расположенного по адресу: Курская обл., р-н Медвенский, с/с Высокский**

Администрация Высокского сельсовета Медвенского района Курской области по предложению ООО «Спасская Нива» (ИНН: 4615006100), использующего земельный участок с кадастровым номером 46:15:140000:4, площадью 22613700 кв.м, в целях производства сельскохозяйственной продукции, извещает участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 46:15:140000:4, расположенный по адресу: Курская обл., р-н Медвенский, с/с Высокский о проведении общего собрания участников общей долевой собственности 30 октября 2021 года в 9 часов 30 минут по адресу: 307040, Курская область, Медвенский район, д. Спасское (здание Спасского сельского дома культуры).

Время начала регистрации участников долевой собственности - 9 часов 00 минут.

В случае если по состоянию на 30.10.2021 г. будет введен в соответствии с распоряжением Губернатора Курской области режим повышенной готовности на территории Курской области в целях исключения распространения новой коронавирусной инфекции, будет исключено проведение всех массовых мероприятий на территории Медвенского района Курской области, в том числе собраний собственников земельных участков, сходов граждан, публичных слушаний, то общее собрание участников общей долевой собственности состоится на второй день после снятия режима повышенной готовности, введенного на территории Курской области.

**Повестка дня общего собрания участников:**

1. Об определении порядка проведения собрания, порядка подсчета голосов при принятии решений на общем собрании участников долевой собственности.

2. Об избрании председателя и секретаря общего собрания участников долевой собственности.

3. Об изменении условий договора аренды земель сельскохозяйственного назначения от 21.09.2006 г., зарегистрирован Управлением Федеральной регистрационной службы по Курской области 22.01.2007 г., номер регистрации: 46-46-16/005/2006-006.

4. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 46:15:140000:4, а также границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета, в том числе об учете изменений (уточнении местоположения границы и (или) площади) земельного участка, или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, подписанию соглашения об изменении долей в праве общей долевой собственности, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, дополнительные соглашения к договору аренды земельного участка, предметом которого является земельный участок с кадастровым номером 46:15:140000:4, представительство в судах, а также осуществлять иные полномочия и юридически значимые действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

5. Иные вопросы, поставленные собственниками земельных долей.

Для регистрации в качестве участников собрания необходимо иметь при себе документ, подтверждающий право собственности на земельную долю в праве общей долевой собственности, паспорт, доверенность на участие в собрании, оформленную надлежащим образом.

Ознакомиться с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания можно по адресу: 307043, Курская область, Медвенский район, с. Высокое, Администрация Высокского сельсовета Медвенского района Курской области, тел.: 8(47146)4-84-22, адрес электронной почты: visoksk-m46@yandex.ru, адрес официального сайта: visoksk.rkursk.ru в течение 40 дней с момента опубликования извещения о проведении общего собрания с 9-30 ч до 11-30 ч (кроме субботы и воскресенья).