ВЕСТНИК

ВЫСОКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

*****п******ечатное средство массовой информации органа местного самоуправления*

*Высокского сельсовета Медвенского района*

**№ 9 от 31.07.2020 года**

**Раздел «Муниципальные правовые акты»**

|  |  |
| --- | --- |
| **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  **ВЫСОКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  **РЕШЕНИЕ**  **РЕШЕНИЕ**  от 31.07.2020 года № 84/386  **О внесении изменений и дополнений**  **в Устав муниципального образования**  **«Высокский сельсовет» Медвенского**  **района Курской области**  В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Устава муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области (с последующими изменениями и дополнениями) (далее – Устав муниципального образования «Высокский сельсовет»), руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), Уставом муниципального образования «Высокский сельсовет», Собрание депутатов Высокского сельсовета Медвенского района РЕШИЛО:  1.Внести в Устав муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области следующие изменения и дополнения: 1.1. пункт 5 части 1 статьи 6 «Полномочия органов местного самоуправления Высокского сельсовета Медвенского района по решению вопросов местного значения Высокского сельсовета Медвенского района» - признать утратившим силу; **1.2.** **часть 6 статьи 24 «Статус депутатов Собрания депутатов** **Высокского сельсовета Медвенского района**» изложить в следующей редакции:  «6. Депутат Собрания депутатов Высокского сельсовета Медвенского района, осуществляющий свои полномочия на постоянной основе, не вправе:  1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;  2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:  а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления Высокского сельсовета Медвенского района, аппарате Избирательной комиссии Высокского сельсовета Медвенского района, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;  б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления Высокского сельсовета Медвенского района, аппарате Избирательной комиссии Высокского сельсовета Медвенского района, участия в  **Вестник Высокского сельсовета № 9 от 31.07.2020**  съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Губернатора Курской области (руководителя Администрации Курской области) в порядке, установленном законом Курской области;  в) представление на безвозмездной основе интересов Высокского сельсовета Медвенского района в совете муниципальных образований Курской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;  г) представление на безвозмездной основе интересов Высокского сельсовета Медвенского района в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является Высокский сельсовет Медвенского района, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени Высокского сельсовета Медвенского района полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);  д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;  3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;  4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.»;  **1.3. часть 10 статьи 31 «Глава Высокского сельсовета Медвенского района» изложить в следующей редакции:**  «10. Глава Высокского сельсовета Медвенского района не вправе:  1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;  2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:  а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления Высокского сельсовета Медвенского района, аппарате Избирательной комиссии Высокского сельсовета Медвенского района, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;  б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления Высокского сельсовета Медвенского района, аппарате Избирательной комиссии Высокского сельсовета Медвенского района, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Губернатора Курской области (руководителя Администрации Курской области) в порядке, установленном законом Курской области;  в) представление на безвозмездной основе интересов Высокского сельсовета Медвенского района в совете  **Вестник Высокского сельсовета № 9 от 31.07.2020**  муниципальных образований Курской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;  г) представление на безвозмездной основе интересов Высокского сельсовета Медвенского района в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является Высокский сельсовет Медвенского района, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени Высокского сельсовета Медвенского района полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);  д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;  3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;  4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.»;  **1.4. в части 3 статьи 40 «Статус муниципального служащего Высокского сельсовета Медвенского района»:**  а) пункт 3 изложить в следующей редакции:  «3) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:  а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления Высокского сельсовета Медвенского района, аппарате Избирательной комиссии Высокского сельсовета Медвенского района, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;  б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления Высокского сельсовета Медвенского района, аппарате Избирательной комиссии Высокского сельсовета Медвенского района, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с разрешения представителя нанимателя, которое получено в порядке, установленном законом Курской области;  в) представление на безвозмездной основе интересов Высокского сельсовета Медвенского района в совете муниципальных образований Курской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;  г) представление на безвозмездной основе интересов Высокского сельсовета Медвенского района в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является Высокский сельсовет Медвенского района, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени Высокского сельсовета Медвенского района полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);  д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;»;  **Вестник Высокского сельсовета № 9 от 31.07.2020**  б) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:  «3.1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;».  2. И.о. Главы Высокского сельсовета Медвенского района направить настоящее Решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Курской области в установленном федеральным законом порядке.  3. Обнародовать настоящее Решение Собрания депутатов Высокского сельсовета Медвенского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области» после государственной регистрации на информационных стендах, расположенных:  1-й – здание Администрации Высокского сельсовета Медвенского района;  2-й – здание МКУК «Коммунарский СДК», с. Высокое;  3-й – здание филиала «Спасский СДК», д. Спасское.  4. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования) после его государственной регистрации, за исключением пункта 2, который вступает в силу со дня подписания настоящего Решения.  Председатель Собрания депутатов  Высокского сельсовета  Медвенского района Т.В. Веревкина  И.о. Главы Высокского сельсовета Медвенского района Н.Г. Сотникова | **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  **ВЫСОКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  **МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА**  **РЕШЕНИЕ**    от 31.07.2020 года №84/390  **Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Высокский сельсовет»**  **Медвенского** **района Курской области**    В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области, Собрание депутатов Высокского сельсовета Медвенского района РЕШИЛО:  1. Утвердить Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области.  2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания, подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области в сети «Интернет» и обнародованию.  Общие вопросы правового регулирования  1.1. Настоящее Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области разработано на основании Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=C2B7AF28F743D172E187F35A19E7A780058D804B9E279AC369B5E8B9D7A065B02EF6CAB6D8ACB1DEE0E6FDC6E5i978K) Российской Федерации, Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=C2B7AF28F743D172E187F35A19E7A780058D80489C229AC369B5E8B9D7A065B02EF6CAB6D8ACB1DEE0E6FDC6E5i978K) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области, в соответствии с соглашением о передаче полномочий в сфере градостроительной деятельности, направлено на реализацию права граждан Российской Федерации на участие в публичных слушаниях, соблюдение прав граждан на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, определяет порядок организации и проведения публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности (далее – публичные слушания) на территории муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области, организатора публичных слушаний, срок проведения публичных слушаний, официальный сайт, требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний, формы оповещения о начале публичных слушаний, порядок подготовки и форму протокола публичных слушаний, порядок подготовки и форму заключения о результатах публичных слушаний, порядок проведения экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях.  1.2. Предметом публичных слушаний, проводимых в соответствии с настоящим Положением, являются, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами:  а) проект генерального плана муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области, а также внесение изменений в генеральный план муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области;  б) проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области, а также внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области;  в) проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;  г) проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;  е) проект правил благоустройства территории муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области, а также внесение изменений в правила благоустройства территории муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области.  1.3. Участниками публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.  1.4. Участниками публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [частью 3 статьи 39](consultantplus://offline/ref=9C4F51A6CACD426E1F417F73799B2C7DF530EDAEC0E38D08E98700FF8DA171EFF81BEAA04DB9AB0EC946F9632B9BAE9325BD1D14A28E3722K) Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов  1.5. Публичные слушания проводятся по инициативе населения муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области, Собрания депутатов Высокского сельсовета Медвенского района, Главы Высокского сельсовета Медвенского района.  1.6. При принятии решений по вопросам градостроительной деятельности результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.  1.7 Срок проведения публичных слушаний (продолжительность) - период, в течение которого проводятся публичные слушания, начиная со дня оповещения о начале публичных слушаний жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.  1.8. Протокол публичных слушаний - документ, в котором отражается ход обсуждения предмета публичных слушаний на собрании участников публичных слушаний, оформленный в соответствии с [частями 18](consultantplus://offline/ref=C2B7AF28F743D172E187F35A19E7A780058D804B9E279AC369B5E8B9D7A065B03CF692B9DBAAAAD4B5A9BB93E993613CA54EA051EF06i47DK) и [19 статьи 5.1](consultantplus://offline/ref=C2B7AF28F743D172E187F35A19E7A780058D804B9E279AC369B5E8B9D7A065B03CF692B9DBABAED4B5A9BB93E993613CA54EA051EF06i47DK) Градостроительного кодекса Российской Федерации.  1.9. Заключение о результатах публичных слушаний - итоговый документ, завершающий процедуру проведения публичных слушаний и подтверждающий факт состоявшихся публичных слушаний с аргументированными рекомендациями организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний, а также выводы по результатам публичных слушаний, оформленный в соответствии с [частью 22 статьи 5.1](consultantplus://offline/ref=C2B7AF28F743D172E187F35A19E7A780058D804B9E279AC369B5E8B9D7A065B03CF692B9DBABABD4B5A9BB93E993613CA54EA051EF06i47DK) Градостроительного кодекса Российской Федерации.  1.10. Продолжительность публичных слушаний исчисляется:  а) со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний или общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений и составляет:  по проекту генерального плана, проектам внесения в него изменений - не менее 1 и не более 3 месяцев;  по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства - 1 месяц;  землепользования и застройки, проекта внесения в них изменений – не менее 1 и не более 3 месяцев;  со дня опубликования проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки, в случае внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, - не более 1 месяца.  1.11. Процедура проведения публичных слушаний состоит из следующих этапов:   1. оповещение о начале публичных слушаний; 2. размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования «Высокский сельсовет» Медвенского района Курской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт) и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта; 3. проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях; 4. проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;   5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний;   1. подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.   1.12. Публичные слушания считаются состоявшимися в случаях, когда выполнены требования Градостроительного [кодекса](consultantplus://offline/ref=C2B7AF28F743D172E187F35A19E7A780058D804B9E279AC369B5E8B9D7A065B02EF6CAB6D8ACB1DEE0E6FDC6E5i978K) Российской Федерации и настоящего Положения в части сроков, процедур информирования и наличия подготовленных к собранию участников публичных слушаний документов и материалов.  Публичные слушания признаются несостоявшимися в случае, если по предмету публичных слушаний в собрании участников публичных слушаний, подготовленном с соблюдением всех указанных требований, не приняло участие ни одно лицо.  1.13. При признании публичных слушаний несостоявшимися повторное проведение публичных слушаний назначается органам местного самоуправления, принявшим решение о назначении публичных слушаний. |

|  |  |
| --- | --- |
| **ВЕСТНИК**  **ВЫСОКСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  *печатное средство массовой информации органа местного самоуправления Медвенского района*  ***№9 от 31.07.2020 года*** | **Учредитель:** Собрание депутатов Высокского сельсовета  Медвенского района Курской области;  **Главный редактор:** Н.Г. Сотникова, заместитель главы  Администрации Высокского сельсовета Медвенского района Курской области;  Вестник отпечатан на компьютерном оборудовании  Администрации Высокского сельсовета Медвенского района Курской области;  307043, Курская область, Медвенский район, с. Высокое,130А;  Тираж: 5 экз., бесплатно |